

Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **570954-2025**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

**PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU
VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

OVRHOVODITELJ

| Ovrhovoditelj (redni broj: 1) | |
|-----------------------------------|---|
| Naziv | STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada |
| OIB | 43118119983 |
| Adresa sjedišta | Savska cesta 183, 10000 Zagreb |
| Punomoćnik ovrhovoditelja | |
| Ime i prezime | TOMISLAV SPICIJARIĆ |
| OIB | 10130136538 |
| Adresa prebivališta/sjedišta | Ulica Republike Austrije 17, 10000 Zagreb |
| Pravna osnova | Odvjetnik |
| Zakonski zastupnik ovrhovoditelja | |
| Ime i prezime | DIANA PETROVIĆ |
| OIB | 36261883346 |
| Adresa prebivališta/sjedišta | BIŠEVSKA 24, 10010 Veliko Polje |
| Pravna osnova | Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe |
| Zakonski zastupnik ovrhovoditelja | |
| Ime i prezime | ŽELJKO KOSANOVIĆ |
| OIB | 30255381640 |
| Adresa prebivališta/sjedišta | BARTOLIĆI 39, 10000 Zagreb |
| Pravna osnova | Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe |

OVRŠENIK

| Ovršenik (redni broj: 1) | |
|--------------------------|---|
| Naziv | NARONA d.o.o. |
| OIB | 05003709299 |
| Adresa sjedišta | Ulica Karela Zahradnika 7, 10000 Zagreb |

| Zakonski zastupnik ovršenika | |
|------------------------------|--|
| Ime i prezime | Mirko Grmoja |
| OIB | 77132768207 |
| Adresa prebivališta/sjedišta | Prilaz Ivana Visina 3, 10000 Zagreb |
| Pravna osnova | Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe |

Vjerodostojne isprave i tražbine

| Vjerodostojna isprava (redni broj: 1) | |
|---|---|
| Vrsta vjerodostojne isprave | Izvadak iz poslovnih knjiga |
| Oznaka isprave | Izvod otvorenih stavaka |
| Datum isprave | 11.11.2025. |
| Opis tražbina iz vjerodostojne isprave | Dospjela potraživanja s osnove neplaćene pričuve |
| Tražbina (redni broj: 1) | |
| Glavnica | 5,32 EUR |
| Obračun kamate | Zakonska zatezna kamata |
| | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava |
| Početak tijeka kamate | 21.12.2024. |
| Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu | |
| Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini | 5,32 EUR |
| Ovrhovoditelj (redni broj: 1) | STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada |
| Način isplate | Isplata na račun u domaćoj banci |
| Broj računa | HR1523600001300001472 |
| Model | HR99 |
| Poziv na broj | |
| Tražbina (redni broj: 2) | |
| Glavnica | 5,32 EUR |
| Obračun kamate | Zakonska zatezna kamata |
| | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava |
| Početak tijeka kamate | 21.01.2025. |
| Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu | |
| Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini | 5,32 EUR |
| Ovrhovoditelj (redni broj: 1) | STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada |
| Način isplate | Isplata na račun u domaćoj banci |
| Broj računa | HR1523600001300001472 |
| Model | HR99 |
| Poziv na broj | |

| Tražbina (redni broj: 3) | |
|---|---|
| Glavnica | 5,32 EUR |
| Obračun kamate | Zakonska zatezna kamata |
| | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava |
| Početak tijeka kamate | 21.02.2025. |
| Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu | |
| Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini | 5,32 EUR |
| Ovrhovoditelj (redni broj: 1) | STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada |
| Način isplate | Isplata na račun u domaćoj banci |
| Broj računa | HR1523600001300001472 |
| Model | HR99 |
| Poziv na broj | |
| Tražbina (redni broj: 4) | |
| Glavnica | 5,32 EUR |
| Obračun kamate | Zakonska zatezna kamata |
| | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava |
| Početak tijeka kamate | 21.03.2025. |
| Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu | |
| Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini | 5,32 EUR |
| Ovrhovoditelj (redni broj: 1) | STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada |
| Način isplate | Isplata na račun u domaćoj banci |
| Broj računa | HR1523600001300001472 |
| Model | HR99 |
| Poziv na broj | |

| Tražbina (redni broj: 5) | |
|---|---|
| Glavnica | 5,32 EUR |
| Obračun kamate | Zakonska zatezna kamata |
| | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava |
| Početak tijeka kamate | 21.04.2025. |
| Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu | |
| Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini | 5,32 EUR |
| Ovrhovoditelj (redni broj: 1) | STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada |
| Način isplate | Isplata na račun u domaćoj banci |
| Broj računa | HR1523600001300001472 |
| Model | HR99 |
| Poziv na broj | |
| Tražbina (redni broj: 6) | |
| Glavnica | 5,32 EUR |
| Obračun kamate | Zakonska zatezna kamata |
| | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava |
| Početak tijeka kamate | 21.05.2025. |
| Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu | |
| Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini | 5,32 EUR |
| Ovrhovoditelj (redni broj: 1) | STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada |
| Način isplate | Isplata na račun u domaćoj banci |
| Broj računa | HR1523600001300001472 |
| Model | HR99 |
| Poziv na broj | |

| Tražbina (redni broj: 7) | |
|---|---|
| Glavnica | 5,32 EUR |
| Obračun kamate | Zakonska zatezna kamata |
| | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava |
| Početak tijeka kamate | 21.06.2025. |
| Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu | |
| Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini | 5,32 EUR |
| Ovrhovoditelj (redni broj: 1) | STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada |
| Način isplate | Isplata na račun u domaćoj banci |
| Broj računa | HR1523600001300001472 |
| Model | HR99 |
| Poziv na broj | |
| Tražbina (redni broj: 8) | |
| Glavnica | 5,32 EUR |
| Obračun kamate | Zakonska zatezna kamata |
| | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava |
| Početak tijeka kamate | 21.07.2025. |
| Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu | |
| Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini | 5,32 EUR |
| Ovrhovoditelj (redni broj: 1) | STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada |
| Način isplate | Isplata na račun u domaćoj banci |
| Broj računa | HR1523600001300001472 |
| Model | HR99 |
| Poziv na broj | |

| Tražbina (redni broj: 9) | |
|---|---|
| Glavnica | 5,32 EUR |
| Obračun kamate | Zakonska zatezna kamata |
| | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava |
| Početak tijeka kamate | 21.08.2025. |
| Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu | |
| Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini | 5,32 EUR |
| Ovrhovoditelj (redni broj: 1) | STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada |
| Način isplate | Isplata na račun u domaćoj banci |
| Broj računa | HR1523600001300001472 |
| Model | HR99 |
| Poziv na broj | |
| Tražbina (redni broj: 10) | |
| Glavnica | 5,32 EUR |
| Obračun kamate | Zakonska zatezna kamata |
| | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava |
| Početak tijeka kamate | 21.09.2025. |
| Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu | |
| Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini | 5,32 EUR |
| Ovrhovoditelj (redni broj: 1) | STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada |
| Način isplate | Isplata na račun u domaćoj banci |
| Broj računa | HR1523600001300001472 |
| Model | HR99 |
| Poziv na broj | |

| Tražbina (redni broj: 11) | |
|---|---|
| Glavnica | 5,32 EUR |
| Obračun kamate | Zakonska zatezna kamata |
| | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava |
| Početak tijeka kamate | 21.10.2025. |
| Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu | |
| Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini | 5,32 EUR |
| Ovrhovoditelj (redni broj: 1) | STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada |
| Način isplate | Isplata na račun u domaćoj banci |
| Broj računa | HR1523600001300001472 |
| Model | HR99 |
| Poziv na broj | |
| Tražbina (redni broj: 12) | |
| Glavnica | 20,72 EUR |
| Obračun kamate | Zakonska zatezna kamata |
| | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava |
| Početak tijeka kamate | 21.12.2024. |
| Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu | |
| Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini | 20,72 EUR |
| Ovrhovoditelj (redni broj: 1) | STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada |
| Način isplate | Isplata na račun u domaćoj banci |
| Broj računa | HR1523600001300001472 |
| Model | HR99 |
| Poziv na broj | |

| Tražbina (redni broj: 13) | |
|---|---|
| Glavnica | 20,72 EUR |
| Obračun kamate | Zakonska zatezna kamata |
| | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava |
| Početak tijeka kamate | 21.01.2025. |
| Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu | |
| Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini | 20,72 EUR |
| Ovrhovoditelj (redni broj: 1) | STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada |
| Način isplate | Isplata na račun u domaćoj banci |
| Broj računa | HR1523600001300001472 |
| Model | HR99 |
| Poziv na broj | |
| Tražbina (redni broj: 14) | |
| Glavnica | 20,72 EUR |
| Obračun kamate | Zakonska zatezna kamata |
| | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava |
| Početak tijeka kamate | 21.02.2025. |
| Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu | |
| Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini | 20,72 EUR |
| Ovrhovoditelj (redni broj: 1) | STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada |
| Način isplate | Isplata na račun u domaćoj banci |
| Broj računa | HR1523600001300001472 |
| Model | HR99 |
| Poziv na broj | |

| Tražbina (redni broj: 15) | |
|---|---|
| Glavnica | 20,72 EUR |
| Obračun kamate | Zakonska zatezna kamata |
| | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava |
| Početak tijeka kamate | 21.03.2025. |
| Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu | |
| Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini | 20,72 EUR |
| Ovrhovoditelj (redni broj: 1) | STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada |
| Način isplate | Isplata na račun u domaćoj banci |
| Broj računa | HR1523600001300001472 |
| Model | HR99 |
| Poziv na broj | |
| Tražbina (redni broj: 16) | |
| Glavnica | 20,72 EUR |
| Obračun kamate | Zakonska zatezna kamata |
| | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava |
| Početak tijeka kamate | 21.04.2025. |
| Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu | |
| Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini | 20,72 EUR |
| Ovrhovoditelj (redni broj: 1) | STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada |
| Način isplate | Isplata na račun u domaćoj banci |
| Broj računa | HR1523600001300001472 |
| Model | HR99 |
| Poziv na broj | |

| Tražbina (redni broj: 17) | |
|---|---|
| Glavnica | 20,72 EUR |
| Obračun kamate | Zakonska zatezna kamata |
| | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava |
| Početak tijeka kamate | 21.05.2025. |
| Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu | |
| Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini | 20,72 EUR |
| Ovrhovoditelj (redni broj: 1) | STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada |
| Način isplate | Isplata na račun u domaćoj banci |
| Broj računa | HR1523600001300001472 |
| Model | HR99 |
| Poziv na broj | |
| Tražbina (redni broj: 18) | |
| Glavnica | 20,72 EUR |
| Obračun kamate | Zakonska zatezna kamata |
| | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava |
| Početak tijeka kamate | 21.06.2025. |
| Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu | |
| Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini | 20,72 EUR |
| Ovrhovoditelj (redni broj: 1) | STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada |
| Način isplate | Isplata na račun u domaćoj banci |
| Broj računa | HR1523600001300001472 |
| Model | HR99 |
| Poziv na broj | |

| Tražbina (redni broj: 19) | |
|---|---|
| Glavnica | 20,72 EUR |
| Obračun kamate | Zakonska zatezna kamata |
| | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava |
| Početak tijeka kamate | 21.07.2025. |
| Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu | |
| Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini | 20,72 EUR |
| Ovrhovoditelj (redni broj: 1) | STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada |
| Način isplate | Isplata na račun u domaćoj banci |
| Broj računa | HR1523600001300001472 |
| Model | HR99 |
| Poziv na broj | |
| Tražbina (redni broj: 20) | |
| Glavnica | 20,72 EUR |
| Obračun kamate | Zakonska zatezna kamata |
| | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava |
| Početak tijeka kamate | 21.08.2025. |
| Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu | |
| Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini | 20,72 EUR |
| Ovrhovoditelj (redni broj: 1) | STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada |
| Način isplate | Isplata na račun u domaćoj banci |
| Broj računa | HR1523600001300001472 |
| Model | HR99 |
| Poziv na broj | |

| Tražbina (redni broj: 21) | |
|---|---|
| Glavnica | 20,72 EUR |
| Obračun kamate | Zakonska zatezna kamata |
| | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava |
| Početak tijeka kamate | 21.09.2025. |
| Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu | |
| Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini | 20,72 EUR |
| Ovrhovoditelj (redni broj: 1) | STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada |
| Način isplate | Isplata na račun u domaćoj banci |
| Broj računa | HR1523600001300001472 |
| Model | HR99 |
| Poziv na broj | |
| Tražbina (redni broj: 22) | |
| Glavnica | 20,72 EUR |
| Obračun kamate | Zakonska zatezna kamata |
| | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava |
| Početak tijeka kamate | 21.10.2025. |
| Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu | |
| Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini | 20,72 EUR |
| Ovrhovoditelj (redni broj: 1) | STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada |
| Način isplate | Isplata na račun u domaćoj banci |
| Broj računa | HR1523600001300001472 |
| Model | HR99 |
| Poziv na broj | |

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

| Valuta | Iznos glavnice | Prethodno obračunata kamata | Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga | Ukupno - informativni iznos |
|--------|----------------|-----------------------------|--|-----------------------------|
| EUR | 286,44 | 0,00 | 0,00 | 286,44 |

Ovršenik nije podmirio dospelje potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku NARONA d.o.o., OIB: 05003709299, Ulica Karela Zahradnika 7, 10000 Zagreb, da ovrhovoditelju STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada, OIB: 43118119983, Savska cesta 183, 10000 Zagreb, na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, Izvod otvorenih stavaka, namiri tražbinu u iznosu od 286,44 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku:

- na iznos od 5,32 EUR od 21.12.2024.,
- na iznos od 5,32 EUR od 21.01.2025.,
- na iznos od 5,32 EUR od 21.02.2025.,
- na iznos od 5,32 EUR od 21.03.2025.,
- na iznos od 5,32 EUR od 21.04.2025.,
- na iznos od 5,32 EUR od 21.05.2025.,
- na iznos od 5,32 EUR od 21.06.2025.,
- na iznos od 5,32 EUR od 21.07.2025.,
- na iznos od 5,32 EUR od 21.08.2025.,
- na iznos od 5,32 EUR od 21.09.2025.,
- na iznos od 5,32 EUR od 21.10.2025.,
- na iznos od 20,72 EUR od 21.12.2024.,
- na iznos od 20,72 EUR od 21.01.2025.,
- na iznos od 20,72 EUR od 21.02.2025.,
- na iznos od 20,72 EUR od 21.03.2025.,
- na iznos od 20,72 EUR od 21.04.2025.,
- na iznos od 20,72 EUR od 21.05.2025.,
- na iznos od 20,72 EUR od 21.06.2025.,
- na iznos od 20,72 EUR od 21.07.2025.,
- na iznos od 20,72 EUR od 21.08.2025.,
- na iznos od 20,72 EUR od 21.09.2025.,
- na iznos od 20,72 EUR od 21.10.2025.,

pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za osam postotnih poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR1523600001300001472, model HR99, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrši, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 87,50 EUR uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrši pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun IBAN HR1523600001300001472, model HR99, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrši.

OVRŠNI ZAHTJEV

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

| NARONA d.o.o. | |
|---------------------------|-----------------------------------|
| Predmeti ovrhe | Sredstva ovrhe |
| Ovrha općenito na imovini | Sukladno odredbama Ovršnog zakona |

Troškovi postupka

Odvjetnički trošak

| Opis i tarifni broj | Jedinična cijena | Količina | Iznos | PDV | Iznos s PDV-om |
|-------------------------|------------------|----------|-----------|---------|----------------|
| Sastavljanje prijedloga | 50,00 EUR | 1 | 50,00 EUR | 25,00 % | 62,50 EUR |
| Ukupno | | | | | 62,50 EUR |

Trošak javnog bilježnika

| Opis | Jedinična cijena | Količina | Iznos | PDV | Iznos s PDV-om |
|------------------------------------|------------------|----------|-----------|---------|----------------|
| Predujam naknade javnog bilježnika | 10,00 EUR | 1 | 10,00 EUR | 25,00 % | 12,50 EUR |
| Ostatak naknade | 10,00 EUR | 1 | 10,00 EUR | 25,00 % | 12,50 EUR |
| Trošak daljnjih dostava | 3,30 EUR | 0 | 0,00 EUR | 25,00 % | 0,00 EUR |
| Ukupno | | | | | 25,00 EUR |

Troškovi ukupno

| | |
|--|--|
| Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata) | 87,50 EUR |
| Obračun kamatne stope | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose |
| Početak tijeka kamate | Od dana donošenja rješenja o ovrsi |
| Primatelj troška | STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada |
| Način isplate | Isplata na račun u domaćoj banci |
| Broj računa | HR1523600001300001472 |
| Model | HR99 |
| Poziv na broj | |

PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)

| | |
|---|---|
| Opis | Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada, punomoćnik: TOMISLAV SPICIJARIĆ |
| Broj stranica | 1 |
| Naziv datoteke sa sadržajem | punomoc_odv_-_NARONA_d.o.o._-_05003709299.pdf |
| Veličina datoteke sa sadržajem | 257,9 kB |
| Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256) | c7d374b4f4c25ebe9a2f27c82fd6da3451ed810918ac74779a4961d893fa585a |

Prilog (redni broj: 2)

| | |
|---|--|
| Opis | Vjerodostojna isprava br. 1 |
| Broj stranica | 1 |
| Naziv datoteke sa sadržajem | Document11112025_2025111113384420.pdf |
| Veličina datoteke sa sadržajem | 259,1 kB |
| Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256) | 5aec50a6c058df2f7f8f7ad4faa3aa606b16a8eeacf308bfd74cf76f06a311c3 |

Prilog (redni broj: 3)

| | |
|---|--|
| Opis | UGOVOR O UPRAVLJANJU ZGRADOM |
| Broj stranica | 6 |
| Naziv datoteke sa sadržajem | Lička 35 - UP.pdf |
| Veličina datoteke sa sadržajem | 208,1 kB |
| Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256) | 7f35506d37e825376eb48397c201f50a77a5b9f9e63503abfb696afe30e80775 |

Prilog (redni broj: 4)

| | |
|---|--|
| Opis | MEĐUVLASNIČKI UGOVOR |
| Broj stranica | 10 |
| Naziv datoteke sa sadržajem | Lička 35 - MU.pdf |
| Veličina datoteke sa sadržajem | 327,9 kB |
| Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256) | 6c4e04e84b31da74dc84a8b929c874ed693efdc59abc38817f3a6beaec4e30f7 |

Prilog (redni broj: 5)

| | |
|---|--|
| Opis | POTPISNA LISTA SUVLASNIKA |
| Broj stranica | 9 |
| Naziv datoteke sa sadržajem | Lička 35- POTPISNA LISTA - ODLUKA.pdf |
| Veličina datoteke sa sadržajem | 839,4 kB |
| Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256) | 6baaac886dc0d1b860993ec98f52e460f5033b414072cebb ea992ac7f683fb49 |

Prilog (redni broj: 6)

| | |
|---|--|
| Opis | ANEKS MEĐUVLASNIČKOG UGOVORA |
| Broj stranica | 4 |
| Naziv datoteke sa sadržajem | predstavnik. ANEX1 MU.pdf |
| Veličina datoteke sa sadržajem | 465,9 kB |
| Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256) | ed60ba5559a72213423358403561a64ab9ea6eab393a68 c8b4dfbccfa5bf3b29 |

INTERNE OZNAKE OVRHOVODITELJA

Kontakt podaci ovrhovoditelja:

STAMBENI ZG d.o.o., kontakt osoba: Anja Šmid, tel: 01/3015-560; e- mail: anja@stambenizg.hr

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 11.12.2025.

Broj zapisa: **25ab-fae9d**

Kontrolni broj: **0fb4d-c6617-f7321**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA UPRAVE I
DIGITALNE TRANSFORMACIJE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.